

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Budżetu Państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007-2013

Formy zabezpieczeń stosowanych w Funduszu Pożyczkowym JEREMIE Kosczińskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.

1. Stosowane formy zabezpieczeń pożyczek muszą być zgodne z zapisami „Regulaminu Udzielania Pożyczek w ramach Inicjatywy JEREMIE przez Kosczińską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A.”.
2. Zabezpieczenia podstawowe:
 - 2.1. Hipoteka wraz z cesją praw z tytułu ubezpieczenia nieruchomości.
 - 2.2. Blokada środków pieniężnych na rachunku wraz z pełnomocnictwem do rachunku.
 - 2.3. Gwarancja bankowa.
 - 2.4. Poręczenie funduszy poręczeniowych z innych środków niż Inicjatywa JEREMIE.
 - 2.5. Zastaw rejestrowy na rzeczach ruchomych wraz z cesją praw z tytułu umów ubezpieczenia.
 - 2.6. Przewłaszczenie rzeczy ruchomych wraz z cesją praw z tytułu umów ubezpieczenia.
 - 2.7. Cesja należności z tytułu sprzedaży towarów bądź usług.
 - 2.8. Poręczenie cywilne osoby fizycznej bądź osoby prawnej.
 - 2.9. Poręczenie wekslowe osoby fizycznej bądź osoby prawnej.
3. Zabezpieczenia dodatkowe przyjmowane obligatoryjnie jako uzupełnienie zabezpieczenia podstawowego:
 - 3.1. Weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
 - 3.2. Weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową poręczony przez osoby fizyczne.
 - 3.3. Akt notarialny o poddaniu się dobrowolnej egzekucji.
4. Wymagana wysokość zabezpieczenia:
 - 4.1. Wartość zabezpieczenia nie może być niższa niż 120% wartości niespłaconej kwoty pożyczki, obliczonej łącznie z naliczonymi odsetkami jak za zaległości podatkowe od należności złotych w całym okresie trwania umowy pożyczki.
 - 4.2. Wartość nieruchomości jest ustalana w drodze wyceny rzeczoznawcy majątkowego.
 - 4.3. Wartość rzeczy ruchomych ustala się na podstawie faktur nabycia lub w przypadku używanych rzeczy ruchomych, na podstawie wyceny niezależnego rzeczoznawcy majątkowego.
 - 4.4. Możliwe jest łączenie poszczególnych form zabezpieczenia.